



„Einmal hin und nie mehr zurück!“

Geschätzte Anwesende, selbstverständlich dürfen Sie heute nochmals mit neuem Komfort nach Bülach fahren. Sie werden heute auch dort ein Stück Schaffhausen geniessen können, welches Sie begeistern wird. Wenn Sie danach irgendwann einmal zum einzigen richtigen Schluss kommen und „Schaffhausen einfach“ lösen, sind unsere Ziele erreicht! Aber warten Sie nicht zu lange, sonst gehören Sie am Ende nicht mehr zur Zielgruppe!

Was steckt hinter dem kurzen und prägnanten Slogan „Einmal hin und nie mehr zurück – Schaffhausen begeistert“?

Das Wohnortmarketing hat seit 2003 den Auftrag, Schaffhausen mit all seinen Vorzügen bekannter zu machen, damit mehr Leute zur logischen Einsicht gelangen, dass Schaffhausen auch für Sie das Beste ist. Hier gibt's noch Bauland für weniger als 100 Franken pro Quadratmeter – logisch, dass also bei gleichem Budget ein Zimmer oder der eine oder andere Luxus mehr drin liegt. Oder vielleicht einige Quadratmeter mehr Garten für die spielenden Kinder! Und zwar nicht in einem Schattenloch, sondern direkt neben dem Rebberg an bester Hanglage im Grünen! Pure Wohn- und Lebensqualität im historischen Stein am Rhein, in den Gemeinden auf der Sonnenterasse Reiat, in den Weinbaudörfern des Klettgaus, in der schmucken Stadt Schaffhausen oder im unteren Kantonsteil eingebettet zwischen Naturschutzgebiet und den grossen wirtschaftlichen Zentren Zürich und Winterthur. Randen und Reiat sind

beste Oasen für Ruhe und Sport; der Rhein das beste Mittel für Abkühlung vom Arbeitsstress, dem man - vielleicht auch im nahen und hektischen Zürich - unterliegt. Dem zwischendurch durchaus angenehmen „Downtown Switzerland“ entflieht man übrigens schneller als viele denken. In 38 Minuten ist man in Schaffhausen im Grünen – eine heute durchaus übliche Pendlerzeit! Abends geht's dann je nach Lust und Laune in die Stadt zum Schaffhauser Jazzfestival – dieses Jahr vom 12. bis zum 15. Mai, ans internationale Bachfest, auf den Munot zum Open-Air-Kino oder einfach auf ein bisschen Dolce far niente in eines der zahlreichen Boulevard-Cafés in den malerischen Gassen! Gerade das Kulturangebot wird immer noch von vielen, auch alteingesessenen Schaffhausern, noch immer unterschätzt, wohingegen Neuzuzüger von dessen überdurchschnittlicher Qualität und Quantität schwärmen. Alleine unterwegs sein ist übrigens kein Problem. Man kennt sich schliesslich und entsprechend schnell ist ein Bekannter gefunden, der mit einem den Abend teilt. Vielleicht auch bei einem Glas Wein: das Schaffhauser Blauburgunderland produziert erstklassige Weine, welche es mit der internationalen Konkurrenz in jeder Beziehung aufnehmen können. Aber davon werden wir Sie heute ja noch persönlich überzeugen!

Klicken Sie einmal auf www.schaumal.sh und erfahren Sie mehr über die Wohn-, Lebens-, Wirtschafts-, Besuchs- und Genussregion Schaffhausen.

Wir wollen die „Wohn- und Lebensregion Schaffhausen“ aber nicht nur gut „verkaufen“. Wir wollen sie auch ständig verbessern. Hier haben wir Ende letzten Jahres mit der Annahme des Schaffhauser Steuerpakets den ersten Schritt getan. Dieses Massnahmenpaket entlastet Familien,

Unternehmer und auch die einkommens- und vermögensstarken Personen. Schaffhausen befindet sich heute auf Rang 1 bei der Holdingbesteuerung und ist für die genannten hohen Einkommen und Vermögen neben Schwyz, Appenzell und Zug Mitglied im exklusiven Klub der attraktivsten Steuerorte für Private.

Im Immobilienbereich werden zur Zeit Massnahmen konkretisiert, welche den Standort unter anderem auch für Investoren attraktiv machen sollen. Wenn man weiss, dass überall dort, wo die Steuern tief sind, die Immobilienpreise hoch sind, dann ist bereits heute der richtige Zeitpunkt für Immobilieninvestitionen im Raum Schaffhausen. Die zu erwartenden Wertsteigerungen werden Engagements zu einer lohnenden Sache machen.

Ein wichtiges Argument für den Zuzug von neuen Einwohnern ist aber die Verkehrsanbindung – der Kreis schliesst sich! Wir freuen uns über qualitative die Verbesserung zwischen Bülach und Schaffhausen. Aber: Wenn an anderen Orten über den ¼-Stundentakt und ähnliches diskutiert wird, dann sollte für Schaffhausen mindestens das realisiert werden, was auf anderen frequenzstarken Routen heute Standard ist: Doppelspurausbau, Halbstundentakt und Verlängerung der S5 sind nur drei Stichworte zu Projekten, die bei uns zuoberst auf der Wunschliste stehen. Im Rahmen der bilateralen Verträge mit der EU wird Schaffhausen noch stärker zu einem regionalen Zentrum im Wirtschaftsraum Zürich. Und wir wollen unsere Gäste, unsere neuen Konsumenten, unsere neuen Arbeitnehmer und potentiellen Einwohner doch anständig begrüßen!

Was ich mir erhoffe:

Nutzen wir den heutigen Schwung im Bereich Verkehrserschliessung aus. Setzen wir uns mit vereinten Kräften für die Realisation der verschiedenen Projekte ein.

Von den Schaffhauserinnen und Schaffhausern erhoffe ich mir, dass sie die Wohn-, Arbeits-, Ausflugs- und Genussregion Schaffhausen mit noch mehr Selbstvertrauen nach aussen vertreten und andere für unsere schöne Region begeistern.

Mit ihrer Tatkraft, mit der notwendigen Überzeugungsarbeit und vielleicht mit etwas Glück werden noch mehr Leute Schaffhausen als Ort kennen lernen, wo es sich lohnt zu leben. Und wir werden schon bald das Lied vom „one-way ticket to Schaffhausen!“ singen können. Herzlichen Dank für Ihre Unterstützung.

Wirtschaftsförderung Kanton Schaffhausen

Wohnortmarketing

Ueli Jäger

Herrenacker 15

8200 Schaffhausen

052 674 03 03

ueli.jaeger@generis.ch

Schaffhausen, 27.3.2004 anlässlich Taufe THURBO/GTW Schaffhausen